

# MEMORIA DE CALIDADES

- Fachada de piedra y ladrillo cara-vista.
- Carpintería exterior: de madera laminada y aluminio anodizado con rotura de puente térmico.
- Preinstalación de mosquiteras.
- Cocina y aseo acabado en gres de primera calidad.
- Baño principal acabado en mármol.
- Sanitarios Roca modelo Dama Senso o similar.
- Bañera de hidromasaje en baño principal.
- En aseo y baño grifería termostática.
- En baño y aseo radiadores toalleros.
- Mecanismos bticino serie ligh con radio incorporada en cocina.
- Toma de TV por cable y teléfono en todas las habitaciones.
- Tarima maciza de elondo.
- Puertas de roble con rodapié y jambas macizas.
- Persianas de aluminio con sistema de elevación eléctrico.
- Caldera comunitaria de uso individualizado.
- Tendedero cubre ropa Marta.
- Acabado de paredes en liso con dos tonos de pintura.
- Falso techo de escayola en cocina y baños.
- Molduras en todas las habitaciones.
- Video-portero automático.
- Ascensores con acabado de lujo.
- Portales decorados.