

30 VIVIENDAS EN CARANDÍA

Residencial Jardines de Carandía

MEMORIA DE CALIDADES

VIVIENDA

- Revestimiento paredes y techo en yeso
- Cocinas y baños alicatados 25 x 40 1ª calidad hasta techo
- Suelos en cocinas, baños, pasillos y terrazas en gres 33 x 33 de 1ª calidad
- Suelo en salón y habitaciones en parquet flotante.
- Carpintería exterior en PVC blanco.
- Vidrio doble con cámara
- Carpintería interior en aglomerado laminado y barnizado
- Moldura escayola en baños y cocina.
- Sanitarios blancos VALADARES modelo Europa o similar.
- Agua caliente y calefacción por gas, caldera individual estanca de 20.000 Kcal mod FER o similar, depósito de gas comunitario, tubería de cobre, radiadores de chapa modelo RADSON o similar
- Persianas en P.V.C.
- Toma T.V. y TFN. en salón y habitación principal
- **Frentes de armario empotrados, uno por habitación (puertas correderas laminadas).**
- Fachada exterior revocada y pintada.
- Pintura temple gota en paredes y techo. Techo cocina y baños pintura lisa plástica
- Garaje comunitario con paredes y techo sin revestimiento, suelo con pintura anti-polvo.
- Puerta acceso pasillo garaje totalmente mecanizada.
- **Cocina amueblada (sin electrodomésticos).**
- **Aspiración centralizada**

URBANIZACIÓN

- Jardín con siembre de césped
- Acceso a calle pavimentado
- Alumbrado interior en régimen comunidad.
- **Piscina comunitaria.**

